

BURMISTRZ MIEROSZOWA  
Plac Niepodległości 1  
58-350 MIEROSZÓW  
BR.7230.72.2023



Mieroszów, 29.11.2023r.

## DECYZJA NR 3/2023 O LOKALIZACJI ZJAZDU

Na podstawie art. 29 ust. 1, ust. 3 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku opatrzonego datą 21.11.2023r. o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu, złożonego w dniu 24.11.2023r. przez Pana Władysława Niemasa - Prezesa Zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego TBS, z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 7, 58-400 Kamienna Góra,

### orzekam:

zezwolić na czas nieokreślony na lokalizację zjazdu z działki drogowej nr 67 obr. Mieroszów 2 (droga nr 116291D) do nieruchomości, stanowiącej działkę nr 73 obr. Mieroszów 2 – zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego pisma, z następującymi warunkami:

1. Zjazd należy zaprojektować jako zjazd publiczny zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645).
2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych zezwoleń od zarządcy drogi, tj. Burmistrzem Mieroszowa.
3. Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca lub inwestor powinien wystąpić do zarządcy drogi minimum miesiąc przed rozpoczęciem robót.
4. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jej wydania zjazd nie został wybudowany.

### UZASADNIENIE

W dniu 24.11.2023r. Pan Władysław Niemas – Prezes Zarządu Towarzystwa Budownictwa Społecznego TBS, zawnioskował o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi gminnej nr 116291D w Mieroszowie dz. nr 67 obr. 2 Mieroszów, stanowiącej dojazd do działki nr 73 obr. 2 Mieroszów. Do wniosku załączono szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 ze wskazaniem proponowanej lokalizacji zjazdu.

Z uwagi na powyższe oraz na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 2142) za wydanie niniejszego zezwolenia nie pobrano opłaty skarbowej.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. Poz. 645) budowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi, którym w w/w przypadku jest Burmistrz Mieroszowa, na lokalizację zjazdu. W myśl z art. 29 ust. 3 i ust. 5 ustawy jw. zezwolenie na lokalizację zjazdu wydano na czas nieokreślony, natomiast jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany niniejsza decyzja wygasa. W zezwoleniu określono także parametry i lokalizację zjazdu zgodnie z przepisami jw.

W związku, iż niniejsza decyzja uwzględnia wniosek strony, oraz w oparciu o art. 29 ust. 1, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645), postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Utrzymywanie zjazdów, łącznie ze znajdującymi się pod nimi przepustami, należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym, a także uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego zjazdu - o ile projekt budowlany jest wymagany.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, za pośrednictwem Burmistrza Mieroszowa w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Otrzymują:

1. Towarzystwo Budownictwa Społecznego TBS  
ul. Sienkiewicza 7  
58-400 Kamienna Góra
2. BR.7230. - a/a

### Sporządziła:

Marta Porębska  
Referat Rozwoju  
Urząd Miejski w Mieroszowie

BURMISTRZ  
Mieroszowa

*Andrzej Lipiński*



Załącznik nr 1 do Decyzji nr 3/2023  
o lokalizacji spądu z dnia 29.11.2023r.



BURMISTRZ  
Mięszowa  
*Andrzej Lipiński*